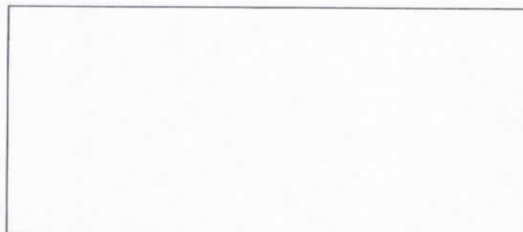


Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 099992/2022
Spisová značka: SP10861/2021-537205/03/02

Vyřizuje.: Ing. Renata Matějková
Tel.: 702126669
ID DS: z49per3
E-mail: R.Matejkova@spucr.cz

Datum: 23. 3. 2022



SPU 099992/2022



000646388596

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA k pozvánce na šetření hranic KoPU Ratenice

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Ratenice a v části katastrálního území Cerhenice (KoPÚ Ratenice) - POZVÁNKA ke zjišťování průběhu hranic pozemků pro jmenovanou komisi, sbor zástupců, dotčené vlastníky pozemků a další pozvané účastníky

- 1) Ke zjišťování průběhu hranic vnějšího obvodu pozemkové úpravy v k. ú. Ratenice a v k.ú. Cerhenice
- 2) K provedení podrobného průzkumu terénu a jeho vyhodnocení (dle § 5 vyhlášky č. 13/2014 Sb., v platném znění)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kolín jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje, že v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Ratenice a v části katastrálního území Cerhenice probíhá zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemků, které je prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními:

- zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášky Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 357/2013 Sb., (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů,
- § 9 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)
- § 8 a § 10 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem zjišťování průběhu hranic bude:

- průběh hranice vnějšího obvodu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Ratenice a v části k.ú. Cerhenice

Na šetření hranic obvodu pozemkových úprav jsou zváni všichni vlastníci pozemků, jejichž pozemky se šetřenou hranicí sousedí.

V souladu s ustanovením § 37 a § 42 katastrálního zákona Vás žádáme, abyste se Vy nebo Vámi zmocněný zástupce zúčastnil zjišťování průběhu hranic pozemků, které se uskuteční dne:

12.dubna 2022

v časech dle přiloženého seznamu pro jednotlivé vlastníky a místech dle celkové mapy s vyznačenými místy a časy srazu

Pokud se komise při zjišťování průběhu hranic zdrží, prosíme vlastníky, aby vyčkali jejího příchodu u místa srazu vyznačeného v grafické příloze.

Kromě zjišťování průběhu hranic komise prověřuje i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno vlastníka, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, nebo název organizace, adresu sídla, IČ právnické osoby aj.). Na základě této uvedené skutečnosti **přineste** prosím k tomuto šetření **platný průkaz totožnosti (občanský průkaz), zřizovací listinu právnické osoby a jiné úřední listiny nutné pro zápis do katastru nemovitostí, vztahující se k Vaší osobě a nemovitostem ve Vašem vlastnictví.** Osoby zastupující vlastníky přinesou plnou moc podepsanou od oprávněné osoby. Podpis na plné moci nemusí být úředně ověřený.

Podrobným průzkumem terénu se zjišťuje nesoulad mezi skutečností v terénu a stavem evidovaným v katastru nemovitostí. Současně se posuzují možnosti změny druhů pozemků. Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že ve smyslu § 37 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., (katastrální zákon), jste Vy osobně nebo Vámi zmocněný zástupce povinen zúčastnit se zjišťování průběhu hranic pozemků. Nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného nebo jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není, dle ustanovení § 42 odst. 6 katastrálního zákona, na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací v katastru nemovitostí.

Současně Vás upozorňujeme na povinnost vlastníků a jiných oprávněných, podle ustanovení § 37 odst. 1 písm. a) a b) katastrálního zákona, zúčastnit se na výzvu jednání, označit trvalým způsobem nesporné hranice svých pozemků, pokud nejsou jinak označeny (plot, zeď a jiné). Neoznačují se hranice pozemků, které jsou sloučeny do větších celků, a hranice druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného.

Žádáme pozvané vlastníky, aby se šetření hranic obvodu pozemkové úpravy zúčastnili nebo poslali své zástupce s plnou mocí, neboť jejich účast na šetření hranic obvodu pozemkových úprav je nutná. V případě jakýchkoliv dotazů volejte přímo zpracovatele geodetických prací, kterým je firma GEOVAP spol. s r.o., Ing. Jiří Fencel na mobilním čísle: 602 424 719.

S pozdravem

Ing. Jana Zajícová
vedoucí Pobočky Kolín
Státní pozemkový úřad

Příloha/Přílohy

1. Místa a srazy - celková mapa
2. Seznam časů srazu pro jednotlivé vlastníky
3. Formulář plné moci

Vyvěšeno v elektronické podobě dne: 25.3.2022 Vyvěšeno v papírové podobě dne: 25.3.2022

Sejmuto v elektronické podobě dne:

Sejmuto v papírové podobě dne:

