

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 119940/2022
Spisová značka: SP10861/2021-537205/02

Vyřizuje.: Ing. Renata Matějková
Tel.: 702126669
ID DS: z49per3
E-mail: R.Matejkova@spucr.cz

Datum: 11. 4. 2022

Vlastníci pozemků a účastníci
správního řízení o KoPÚ
v k.ú. Ratenice a v části
k.ú.Cerhenice

SPU 119940/2022



000648365477

Veřejná vyhláška - zápis z úvodního jednání KoPÚ Ratenice

ve věci správního řízení o komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Ratenice a v části katastrálního území Cerhenice (dále jen KoPÚ), konaného 25.3.2022 v 17.00 hod. v sále místního pohostinství v Ratenicích

Přítomni: Dle presenční listiny

Přizvaní a hosté: Dle presenční listiny

Řádný program

- 1) Seznámení s komplexní pozemkovou úpravou
- 2) Seznámení se zpracovatelskou firmou a zástupci Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj, Pobočky Kolín (dále jen pobočka)
- 3) Volba sboru zástupců

Úvodní jednání zahájila paní Ing. Jana Zajícová – vedoucí Pobočky Kolín

Přítomní účastníci správního řízení byli seznámeni s cílem, účelem a principy komplexní pozemkové úpravy.

1) Seznámení s komplexní pozemkovou úpravou (dále jen KoPÚ)

Pro dosažení cílů v řízení o KoPÚ, kterými se vytvářejí půdní ucelené celky, jejich prostorové a funkční umístění, velikost, tvar a charakter, umožňující racionální zemědělské hospodaření a zajištění podmínek pro zlepšení životního prostředí jsou, v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), zahrnuty do obvodu KoPÚ pozemků v katastrálním území Ratenice.

V souladu s ustanovením § 6 odst. 2 zákona zahájila pobočka řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Ratenice na základě plánované revitalizace vodního toku Výrovka a

žádosti Obce Ratenice ze dne 3.7.2020 pod č.j. SPU 239389/2020 podané na pobočku z důvodu plánované revitalizace vodního toku Výrovka schválené zastupitelstvem obce.

Předmětem této KoPÚ jsou pozemky v celém katastrálním území Ratenice (mimo zastavěné území obce a pozemky určené k těžbě u zkušebního železničního okruhu v sousedství s k.ú. Vrbová Lhota), bez ohledu na dosavadní způsob užívání a existující vlastnické a užívací vztahy k těmto pozemkům. Na základě projednání obvodů pozemkové úpravy v k.ú. Ratenice na katastrálním pracovišti Kolín dne 9.3.2022, které se konalo z důvodu připravovaného šetření hranic obvodů KoPÚ bylo dohodnuto, že z důvodu možné změny katastrální hranice bude do KoPÚ Ratenice zahrnuta také část k.ú. Cerhenice.

Účelem této KoPÚ je v první řadě vytvoření půdně ucelených hospodářských jednotek, kterým se rozumí souhrn pozemků, jejich umístění, velikost, tvar a charakter, umožňující racionální zemědělské hospodaření, vhodnou přístupnost a vzdálenost od hospodářského sídla. S vytvořením ucelených hospodářských jednotek je spojeno prostorové uspořádání pozemků a vlastnických vztahů k nim. V druhé řadě jde o zajištění celospolečenských požadavků na tvorbu a ochranu krajiny při respektování požadavků územního plánování, vodohospodářských a dopravních aspektů, ochrany životního prostředí, racionálního využívání zemědělského půdního fondu, zlepšování jeho kvality a rozvíjení krajiny a jiných nevýrobních funkcí.

K vytvoření půdně ucelených hospodářských jednotek bude nezbytné jednotlivým vlastníkům, dotčeným KoPÚ, jejich pozemky prostorově a funkčně upravit. Toho bude docíleno zejména scelením pozemků, zabezpečením jejich přístupnosti a dalšími úpravami, zajišťujícími kvalitativní ochranu zemědělského půdního fondu. Pozemky budou směřovány v rámci obvodu KoPÚ v katastrálním území Ratenice.

Celková výměra pozemků, zahrnutých do obvodu KoPÚ v katastrálních územích Ratenice zůstane zachována.

Šetření hranic

Zjišťování průběhu hranic zastavěného území (vnitřního obvodu pozemkové úpravy), pozemků neřešených podle § 2 cit. zákona, průběhu katastrální hranice (vnějšího obvodu pozemkových úprav) bude provedeno do 30.11.2022. K šetření hranic zastavěného území, pozemků neřešených podle § 2 cit. zákona a vnějšího obvodu pozemkové úpravy (katastrální hranice) obvodu budou pozváni vlastníci parcel nacházejících se na těchto hranicích.

Na šetření průběhu katastrální hranice (vnějšího obvodu KoPÚ) budou pozváni dotčení vlastníci z katastrálního území Cerhenice a z katastrálního území Vrbová Lhota, šetřené hranice s k.ú. Pečky a s k.ú. Dobřichov bude zpracovatel KoPÚ Ratenice přebírat od zpracovatele KoPÚ Pečky a KoPÚ Dobřichov.

Při šetření obvodu pozemkových úprav a liniových staveb se bude zjišťovat stav v terénu, který se bude posuzovat se stavem evidovaným v katastru nemovitostí.

Výsledky provedeného měření v terénu budou vyhodnoceny a následně bude upřesněn obvod pozemkových úprav.

Plán společných zařízení

Návrhu nového uspořádání pozemků vlastníků předchází vypracování **plánu společných zařízení** tak, aby obsahoval přehled všech navržených společných zařízení, včetně změn druhů pozemků:

- 1) opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků,
- 2) opatření sloužící k ochraně a tvorbě životního prostředí,
- 3) protierozní opatření pro ochranu půdního fondu,
- 4) vodohospodářská opatření, sloužící k neškodnému odvedení povrchových vod a ochraně území před záplavami.

S plánem společných zařízení (PSZ) se nejdříve seznámí sbor zástupců. Následně PSZ bude předložen a projednán s dotčenými správními úřady a organizacemi. Je posouzen regionální dokumentační komisí SPU. A nakonec PSZ bude předložen ke schválení na zastupitelstvu Obce Ratenice.

V návrhu pozemkové úpravy při výměně jednotlivých pozemků, zařazených do obvodu pozemkové úpravy musí být dodržena kritéria pro rozdíly v ceně, výměře i vzdálenosti, tak jak jsou stanovena zákonem. Snížení nebo zvýšení ceny, výměry a vzdálenosti nově navržených pozemků oproti původním pozemkům nad rámec, stanovených kritérií přiměřenosti lze provést jen se souhlasem vlastníka.

Způsob ocenění pozemků byl stanoven takto:

podle BPEJ, dle cenového předpisu, platného v době vyvěšení nároků na úřední desce, $\pm 4\%$, kódy, BREJ budou převzaty z katastru nemovitostí, z údajů uvedených na jednotlivých listech vlastnictví, na základě provedené a v katastru nemovitostí zapsané rebonitace pozemků. Předpoklad dokončení rebonitace v k.ú. Ratenice je 1.12.2022.

Aktualizace BPEJ – souběžně s KoPÚ bude na k.ú. Ratenice probíhat aktualizace BPEJ zpracovávaná Odborem půdní služby Státního pozemkového úřadu. Ocenění pozemků v k.ú. Ratenice bude provedeno podle tohoto aktualizovaného stavu. Ocenění pozemků v k.ú. Cerhenice bude probíhat podle platného stavu zapsaného v katastru nemovitostí v době tvorby soupisu nároků (v k.ú. Cerhenice rebonitace probíhat nebude).

Obvod pozemkových úprav byl stanoven takto:

Pozemková úprava bude prováděna:

- v celém katastrálním území Ratenice (mimo zastavěné a zastavitelné území obce a souvislé lesní pozemky),

Ve správním řízení pozemkových úprav je postupováno podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti návrhu pozemkových úprav a postup provádění pozemkových úprav se řídí ustanoveními vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů.

Vzdálenost

Způsob stanovení vzdálenosti pozemků:

podle platného zákona o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech $\pm 20\%$,

Na základě návrhu obce Ratenice bylo navrženo měření vzdálenosti pozemků od věže kostela.

Nikdo z přítomných vlastníků nevznesl žádný jiný návrh.

O návrhu bylo hlasováno:

pro návrh:	69 hlasů
proti:	0 hlasů
zdržel se hlasování	2 hlasů

Přítomnými vlastníky bylo odsouhlaseno, že vzdálenost pozemků v katastrálním území Ratenice a v části k.ú. Cerhenice bude měřena od věže kostela.

Rozdíl ve výměře pozemků bude posuzován takto:

podle platného zákona o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech **+ - 10 % /**

2) Seznámení se zpracovatelskou firmou a zástupci SPÚ, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj, Pobočky Kolín

Přítomným účastníkům řízení byla představena firma GEOVAP spol. s r. o, která bude v katastrálním území Ratenice a v části katastrálního území Cerhenice zpracovávat projekt komplexní pozemkové úpravy.

Geodetickou část pozemkových úprav bude provádět úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Jiří Fencl. Projekční práce bude provádět Ing. Michaela Křížová.

Přítomní byli také seznámeni s jednotlivými etapami prací v průběhu správního řízení komplexní pozemkové úpravy:

- 1) Zahájení řízení veřejnou vyhláškou, která byla vyvěšena (ve dnech od 28.12.2020 do 12.1.2021) na úřední desce Pobočky Kolín a na elektronické úřední desce SPÚ, Pobočky Kolín, a dále na úřední desce Obce Ratenice.
- 2) Revize stávajícího bodového pole, doplnění stávajícího bodového pole (28.2.2022).
- 3) Úvodní jednání dne 25.3.2022.
- 4) Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU (30.6.2022).
- 5) Zjišťování hranic obvodů KoPU a zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona v pozemkových úpravách. (30.11.2022).
- 6) Rozbor současného stavu (31.1.2023).
- 7) Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (31.1.2023).
- 8) Vypracování plánu společných zařízení (včetně vyjádření správních úřadů a organizací, schválení sborem zástupců, schválení komisí RDK a schválení zastupitelstvem obce) (do 30.11.2023).
- 9) Vystavení návrhu KoPÚ na úřední desce po dobu 30 dnů, pokud s ním souhlasí vlastníci alespoň 60% výměry pozemků, které jsou řešeny ve smyslu ustanovení § 2 zákona v pozemkových úpravách (1.10.2024).
- 10) Vydání rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ pozemkovým úřadem – (dle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb.), pokud s ním souhlasí vlastníci alespoň 60% výměry pozemků, které jsou řešeny ve smyslu ustanovení § 2 zákona v pozemkových úpravách. Proti tomuto rozhodnutí mají vlastníci možnost se odvolat k Ústředí Státního pozemkového úřadu. Schválený návrh je závazným podkladem pro rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2, popř. o zrušení nebo zřízení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací (§ 11 odst. 8 zákona).
- 11) Dopracování digitální katastrální mapy a předání k odsouhlasení katastrálnímu úřadu – po nabytí právní moci rozhodnutí uvedeného v bodě adt. 10.
- 12) Vydání rozhodnutí o výměně vlastnických práv, případně o zrušení nebo zřízení věcných břemen – do šesti měsíců od nabytí právní moci uvedeného v bodě adt. 10. Proti tomuto rozhodnutí se již nelze odvolat.
- 13) Vytyčování parcel dle schváleného návrhu KoPÚ případným zájemcům.

Zpracovatelem komplexní pozemkové úpravy byl stručně vysvětlen průběh projekčních a geodetických prací. Zpracovatel také upozornil vlastníky pozemků na nutnost spolupráce při realizaci komplexní pozemkové úpravy. Dále byla zdůrazněna ochrana mezníků a kolíků před poškozením, které se budou používat při vytyčování pozemků.

Vlastníci byli seznámeni s projektem doplnění Podrobného bodového polohového pole (PBPP).

Na tomto úvodním jednání byli vlastníci pozemků upozorněni na skutečnost, aby informovali pozemkový úřad o zamýšlených geodetických pracích, které budou soukromě provádět z důvodu sladění geodetických prací v rámci KoPÚ a prací soukromě zadaných.

Pozemkový úřad žádá vlastníky, aby veškeré změny adres, úmrtí, dědictví a jiné změny, uskutečněné v průběhu provádění pozemkových úprav nahlásili Pobočce Kolín.

Pobočka Kolín na základě § 6 odst. 9 zákona č. 139/2002 Sb. pověřila pracovníky Pobočky Kolín a dle výběrového řízení i pracovníky pověřené zpracovatelem ke vstupu na pozemky a vykonávání činností vyplývajících z tohoto zákona a zaslala sousedním obcím podle § 6 odst. 1 zákona výzvu k možnému přistoupení k řízení o KoPÚ.

3) Volba sboru zástupců

Údaje o sboru zástupců:

Vlastníci volí sbor zástupců na úvodním jednání. Tento sbor zástupců v průběhu správního řízení o pozemkových úpravách zastupuje vlastníky podle pravidel, daných zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů.

Sbor zástupců:

- spolupracuje se zpracovatelem návrhu komplexní pozemkové úpravy,
- účastní se šetření průběhu hranic pro účely pozemkových úprav,
- má právo účastnit se tvorby a projednání nárokových listů,
- je seznamován s plánem společných zařízení a dílčí varianty návrhu komplexní pozemkové úpravy,
- vyjadřuje se k podaným připomínkám vlastníků a k návrhu komplexní pozemkové úpravy,
- zúčastňuje se v průběhu řízení nejméně jedenkrát ročně na jednání kontrolního dne ve věci postupu prací při provádění komplexní pozemkové úpravy,
- v souladu se zákonem může odpustit doplatek ceny.

Stanovisko sboru zástupců při odsouhlasení návrhu komplexní pozemkové úpravy nenahrazuje nutnost projednání návrhu s jednotlivými vlastníky a jejich souhlas. Sbor je volen na úvodním jednání z přítomných vlastníků.

Volební řád:

1. Pro účel volby sboru připadá spoluvlastníkům jen jeden hlas.
2. Členství ve sboru nesmí být odmítnuto vlastníky, jehož pozemky zahrnují alespoň 10 % z výměry pozemků, na kterých budou prováděny pozemkové úpravy, pokud o to požádá nejpozději v den konání volby sboru.
3. Nevoleným členem sboru je vedoucí pobočky nebo jím pověřený pracovník pobočky a zástupce obce.
4. Bude voleno celkem 3 členů sboru zástupců a 2 náhradníci sboru zástupců.
5. Volba bude provedena veřejně

O členství ve sboru zástupců požádal Zdeněk Žert, dne 3.1.2022 pod č.j. SPU 000691/2022, který vlastní více než 10 % z výměry pozemků řešených v KoPÚ, jako nevolený člen sboru zástupců.

Průběh volby sboru zástupců:

Nevolení členové sboru

jméno	adresa	Počet získaných hlasů
1. Ing. Renata Matějková	SPÚ, zástupce Pobočky Kolín Karlovo náměstí 45, 280 02 Kolín tel.: 725 950 035, 702 126 669 email: r.matejkova@spucr.cz	nevolený člen sboru
2. Obec Ratenice	zastoupená starostkou obce Ing. Martinou Podskalskou Ratenice 67, 289 11 Pečky tel.: 737 289 164 email: obec@ratenice.cz	nevolený člen sboru
3. Městys Cerhenice	zastoupený starostou městyse Ing. Petrem Růžičkou, Školská 444, 281 02 Cerhenice tel.: 605 246 273 email: petr.ruzicka@cerhenice.cz	nevolený člen sboru
4. Zdeněk Žert		nevolený člen sboru

Průběh volby kandidátů

Navržený kandidát:

Počet získaných hlasů:

	Ano	proti	zdrželi se hlasování
5. Miloslav Chlumský, ml.	67	0	4
6. Karel Posolda	68	0	3
7. Bek Václav	66	2	3

Dále byli zvoleni tito náhradníci, kteří automaticky nastoupí na místo zvoleného člena sboru, pokud by ze závažných důvodů nemohl svoji funkci ve sboru plnit, a to v tomto pořadí dle získaných hlasů:

Navržený kandidát:	Počet získaných hlasů:		
	Ano	proti	zdrželi se hlasování
Kratochvíl Milan	69	0	2

Navržený kandidát:	Počet získaných hlasů:		
	Ano	proti	zdrželi se hlasování
Caletka Svatopluk	69	1	1

Žádní další kandidáti do sboru zástupců z pléna přítomných vlastníků na výzvu pobočky se nepřihlásili.

Stanoviska účastníků řízení a záznam podstatných ústních vystoupení účastníků řízení:

Dotazy zúčastněných vlastníků:

- 1) **Dotaz:** Rozumí se, že vzdálenost bude měřena od středu věže kostela?

Odpověď: Ano

- 2) **Dotaz:** Jak je to se soupisem nových pozemků? Přejde poštou starý stav nebo jen nový stav?
Jak zjistím, zda nastal rozdíl oproti současnému stavu?

Odpověď: Každému vlastníkovi přijde soupis nároků ve dvou paré s mapkou, se kterým vstupuje do pozemkové úpravy. Jde o stav podle platného katastru nemovitostí. Ten si vlastník zkontroluje, zda odpovídá skutečnosti. Jedno paré vlastník podepíše a vrátí pobočce, jedno si ponechá. Následně pak každému vlastníkovi, jehož pozemky jsou zahrnuty do pozemkových úprav, přijde soupis nových nároků ve dvou paré s mapkou. Ten si vlastník zkontroluje, a protože bude mít soupis nároků k dispozici, může je porovnat se soupisem nových a zjistit, jak se liší od současného stavu v katastru nemovitostí.

Po ukončení oficiální části úvodního jednání se k první schůzi sešel sbor zástupců. Na první schůzi si zvolili jednomyslně předsedu **Miloslava Chlumského** a jeho zástupcem byl zvolen Ing. **Karel Posolda**.

Na jednání bylo přítomno 71 vlastníků, to je 35 % z celkového počtu 201 pozvaných účastníků řízení.

Omluveno: 2 vlastníků

Zápis vyhotovila: Ing. Renata Matějková dne 25.3.2022

Zápis schválila Ing. Jana Zajícová dne 25.3.2022

Handwritten signatures in blue ink.



Příloha/Přílohy

1. Seznam účastníků řízení KoPU Ratenice

Vyvěšeno v papírové podobě dne: *20. 4. 2022* Vyvěšeno v elektronické podobě dne: *20. 4. 2022*

Sejmuto v papírové podobě:

Sejmuto v elektronické podobě:

Seznam účastníků řízení pro komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Ratenice zpracovaný pro úvodní jednání v rozsahu údajů katastru nemovitosti k datu 11.2.2022

VLASTNÍK						
Prijmeni_jmeno	Ulice	Cislo_popisne	PSC	Obec	Cast_obce	Kat_uzemi
A G R O SOKOLEČ, a.s.	V Lipách	27	29001	Sokoleč	Sokoleč	Ratenice
Baroch Miloš	Čihákova	399/15	29001	Poděbrady	Poděbrady II	Ratenice
Barták Jiří Ing.	L. Dostalové	773	29001	Poděbrady	Poděbrady II	Ratenice
Bašta Václav Ing.		36	28911	Ratenice		Ratenice
Bednář Jiří	Čihákova	77/29	29001	Poděbrady	Poděbrady II	Ratenice
Bek Václav	Hasičská	273	29001	Poděbrady	Kluk	Ratenice
Béliková Ilona	Ciglerova	1086/24	19800	Praha	Černý Most	Ratenice
Beránek Pavel		176	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Beránková Danuše		176	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Blažková Dana	Křejského	1507/31	14900	Praha	Chodov	Ratenice
Brejlová Zdeňka	U Lindovy	128	28911	Vrbová Lhota	Vrbová Lhota	Ratenice
Brunclík František	Otakara Ševčíka	2857/68	63600	Brno	Židenice	Ratenice
Caletka Svatopluk	Kpt. Stránského	1001/9	19800	Praha	Černý Most	Ratenice
Caletková Vlastimila	Počernická	332/88	10800	Praha	Malešice	Ratenice
Cibulka Petr		309	28911	Radim	Radim	Ratenice
Crkal Stanislav	U Lindovy	135	28911	Vrbová Lhota	Vrbová Lhota	Ratenice
Culek Jiří		118	69122	Pasohlávky	Pasohlávky	Ratenice
Culek Martin Ing.		240	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
CZ AGRO Servis a.s.	Opletalova	1284/37	11000	Praha	Nové Město	Ratenice
Čechová Věra	Bělehradská	272	53009	Pardubice	Polabiny	Ratenice
Čepek Vojtěch	Domov důchdců		29001	Poděbrady		Ratenice
Čepková Antonie	Domov důchodců		29001	Poděbrady		Ratenice
Černý Lukáš	Jeseniova	1167/57	13000	Praha	Žižkov	Ratenice
Červenka František	Fügnerova	1511	29001	Poděbrady	Poděbrady III	Ratenice
Červenková Vlasta	Fügnerova	1511	29001	Poděbrady	Poděbrady III	Ratenice
Česká republika						Ratenice
České dráhy, a.s.	nábřeží Ludvíka Svoboc	1222/12	11000	Praha	Nové Město	Ratenice
Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Poděbrady	Pražská	50	29001	Poděbrady	Poděbrady I	Ratenice
Čuda Petr Ing.	V Horkách	989	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Čvančarová Anna				adresa neznámá		Ratenice

Page 1

Diallo Tobiáš Usman	Za Školou	277	29001	Sokoleč	Sokoleč	Ratenice
Dřížhal Jan	Dělnická	575	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Dvořák Michal	17. listopadu	1388	29301	Mladá Boleslav	Mladá Boleslav II	Ratenice
Feherváryová Alena	Lipová	365	28914	Poříčany	Poříčany	Ratenice
Fiedlerová Anna	Táboritáská	649/18	29001	Poděbrady	Poděbrady III	Ratenice
Filípek David	Spojovací	1068	25168	Sulice	Hlubočinka	Ratenice
Filípek Tomáš	Seidlova	474/4	14200	Praha	Kamýk	Ratenice
FP majetková a.s.	Podvinný mlýn	2283/18	19000	Praha	Libeň	Ratenice
Galler Jaroslav		46	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Gracias Pavel	Školní	1391	54301	Vrchlabí	Vrchlabí	Ratenice
H.A.N.S. stavby, a.s.	Holušická	2253/1	14800	Praha	Chodov	Ratenice
Haas Jiří Mgr.	Bezručova	53	78832	Staré Město	Staré Město	Ratenice
Hermannová Ladislava		212	28911	Dobřichov	Dobřichov	Ratenice
Holubová Ivana	Haviřská	400	28002	Kolín	Kolín IV	Ratenice
Horáčková Eva		109	51236	Horní Branná	Horní Branná	Ratenice
Horká Marie	Lánská	296	28102	Cerhenice	Cerhenice	Ratenice
Horký František	Zubatého	269/1	15000	Praha	Smíchov	Ratenice
Hotovec Rudolf	Na Kovárně	144	28911	Vrbová Lhota	Vrbová Lhota	Ratenice
Hotovec Václav	Lhotecká	863	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Hrušková Anna Ing.	Výbornova	286	29001	Sokoleč	Sokoleč	Ratenice
Chládková Lucie	U školky	489	25067	Klecany	Klecany	Ratenice
Chlumská Věra		169	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Chochola Luboš		12	28601	Souňov	Souňov	Ratenice
Chochola Vladimír	Svobody	827	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Chrastný Zdeněk				Praha		Ratenice
Janouš Vlastimil	Seidlova	478/12	14200	Praha	Kamýk	Ratenice
Janoušková Jaroslava	Vítězovská	3	28101	Velim	Velim	Ratenice
Janoušová Dagmar	Aloise Jiráská	872	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Janovská Věra	Labská	93/12	29001	Poděbrady	Poděbrady III	Ratenice
Jarolímek Jan Ing. arch.	Koberkova	1613	19800	Praha	Kyje	Ratenice
Javůrková Pavla				Praha		Ratenice
Jedlička Miroslav Bc.	Kunštátská	1137/7	29001	Poděbrady	Poděbrady III	Ratenice
Jelínek Jaromír Ing.	Poděbradská	49	28911	Vrbová Lhota	Vrbová Lhota	Ratenice
Jelínek Jiří Ing.	Místecká	448	19900	Praha	Letňany	Ratenice
Jefábková Hana	Sidliště 6. května	1046	75654	Zubří	Zubří	Ratenice
Jirků Ivana		207	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice

Page 2

Jochalová Jitka	Medkova	438/39	14900	Praha	Chodov	Ratenice
Jun Jiří Ing.	Alešova	693/11	29001	Poděbrady	Poděbrady II	Ratenice
Kaplanová Petra	Mělnická	173/9	25001	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Stará Boleslav	Ratenice
Karbusický Jaroslav	Na kopě	415	28102	Cerhenice	Cerhenice	Ratenice
Kemza Josef	Staniční	773/39	31200	Plzeň	Doubravka	Ratenice
Klein Petr	Boženy Němcové	525	28201	Český Brod	Český Brod	Ratenice
Kleinová Hana	Sokolovská	621	28201	Český Brod	Český Brod	Ratenice
Klemák František		140	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Klemáková Marie		140	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Klouda Josef		13	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Klouda Vladimír		228	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Kludová Drahomíra		19	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Kludová Štefánia		13	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Koláčny Josef	Dvorská	111	28941	Pňov-Předhradí	Pňov	Ratenice
Kolář Michal Ing.	Ondříčkova	322/24	13000	Praha	Vinohrady	Ratenice
Komrží Vlasta		150	28912	Kostelní Lhota	Kostelní Lhota	Ratenice
Korelus Josef	Leoše Janáčka	344	28002	Kolín	Kolín II	Ratenice
Košvanec Josef	Budovatelů	754	28002	Kolín	Kolín II	Ratenice
Králová Hana		27	28912	Kostelní Lhota	Kostelní Lhota	Ratenice
Kratochvíl Ladislav		204	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Kratochvíl Milan		260	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Kubínová Eva	Sídlště 6. května	1046	75654	Zubří	Zubří	Ratenice
Kukal Čeněk Ing.	Saratovská	1070/37	10000	Praha	Strašnice	Ratenice
Kukalová Jaroslava	Na Valech	438	28907	Libice nad Cidlinou	Libice nad Cidlinou	Ratenice
Kunc Martin	K železnici	322	19011	Praha	Běchovice	Ratenice
Lehký Stanislav	Žitná	685	46006	Liberec	Liberec VI-Rochlice	Ratenice
Mádlík Petr		34	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Machová Jana	Dr. Horákové	49	29001	Poděbrady	Poděbrady II	Ratenice
Malý Josef				Praha 4		Ratenice
Mandysová Eva	Jungmannova	1506/41	50002	Hradec Králové	Pražské Předměstí	Ratenice
Marek Jiří		201	28912	Kostelní Lhota	Kostelní Lhota	Ratenice
Martínková Jana	Tuháňská	40/17	19600	Praha	Miškovice	Ratenice
Mašlonková Jiřina	Jateční	360	29421	Bělá pod Bezdězem	Bělá pod Bezdězem	Ratenice
Matoušková Vladimíra	Bellušova	1844/4	15500	Praha	Stodůlky	Ratenice

Page 3

Mengerová Vlasta		127	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Mikšovský Karel Mgr.	Dvorská	76	27203	Kladno	Vrapice	Ratenice
Mořka Otakar	Radnické schody	172/7	11800	Praha	Hradčany	Ratenice
Mráz David	Sportovní	1088	28201	Český Brod	Český Brod	Ratenice
Mráz Josef	Na vinici	333	28102	Cerhenice	Cerhenice	Ratenice
Mráz Michal	Mezi Domy	747	25242	Jesenice	Jesenice	Ratenice
Mrázová Renáta	Mezi Domy	747	25242	Jesenice	Jesenice	Ratenice
Mulač Jan	Kolínská	113	29001	Sokoleč	Sokoleč	Ratenice
Mulač Václav	U hřiště	485	28102	Cerhenice	Cerhenice	Ratenice
Nágl Jiří	Na Kovárně	106	28911	Vrbová Lhota	Vrbová Lhota	Ratenice
Navrátil Bedřich Ing.	Urbinská	145	38101	Český Krumlov	Domoradice	Ratenice
Navrátil Milan	Vitavská	221	25207	Štěchovice	Štěchovice	Ratenice
Navrátilová Simona	Ořechová	235	29001	Poděbrady	Kluk	Ratenice
Netolická Leona	Masarykova	36	37341	Hluboká nad Vltavou	Hluboká nad Vltavou	Ratenice
Nikodým Pavel		180	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Nová Miroslava		23	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Novotný Roman	Poděbradská	8	29001	Písková Lhota	Písková Lhota	Ratenice
Nykodým Josef Ing.	Ctiněveská	1892	19016	Praha	Újezd nad Lesy	Ratenice
Nykodým Pavel Ing.	Malešická	1821/17	13000	Praha	Žižkov	Ratenice
Nykodým Václav		11	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Obec Dobřichov		206	28911	Dobřichov	Dobřichov	Ratenice
Obec Ratenice		67	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
OJGAR, s.r.o.	Křížová	1018/6	15000	Praha	Smíchov	Ratenice
Pachnerová Daniela	Holšická	2382	19016	Praha	Újezd nad Lesy	Ratenice
Pánková Jana	Jižní	1324/7	29001	Poděbrady	Poděbrady III	Ratenice
Pasovská Lenka Ing.	Pod Velkým vrchem	1340	28201	Český Brod	Český Brod	Ratenice
Pašek Josef		210	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Pivoňka František		108	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Pojíkar František		200	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Pospišilová Ivana		119	51401	Horní Branná	Valteřice	Ratenice
Pošival Karel	Dobřichovská	807	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Pošival Petr Ing.		47	28911	Dobřichov	Dobřichov	Ratenice
Poula Josef		20	46334	Hrádek nad Nisou	Oldřichov na Hranicích	Ratenice
Procházková Květuše	Chvalovická	1042	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Prokeš Jaromír	Hlubočská	116	28002	Kolín	Kolín VI	Ratenice
Prokešová Václava	Za dráhou	437	28102	Cerhenice	Cerhenice	Ratenice

Page 4

Rumlová Alena	V Zahradách	32	58282	Golčův Jenikov	Golčův Jenikov	Ratenice
Růžička Jiří	Palackého	487	28101	Velim	Velim	Ratenice
Růžička Karel Ing.	Nad úžlabinou	3212/30	10800	Praha	Strašnice	Ratenice
Růžička Václav		4	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Růžičková Michaela Bc.		222	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Rychlíková Romana	Náměstí Míru	463	28102	Cerhenice	Cerhenice	Ratenice
Řeřichová Ilona	Řehnikova	2167	25301	Hostivice	Hostivice	Ratenice
Římskokatolická farnost Pečky	Tř. Jana Švermy	50	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Semrád Josef		74	36471	Stružná	Horní Tašovice	Ratenice
Semrádová Monika		5	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Senohrábek Jan Mgr.	Na Varhánkách	743	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Senohrábková Petra Mgr.	Na Varhánkách	743	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Sládek Martin Ing.	Kladenská	536/14	16000	Praha	Vokovice	Ratenice
Spremo Milan Ing.	Brigádníků	303	47301	Nový Bor	Nový Bor	Ratenice
Stárková Věra	Pod Oborou	445	28914	Poříčany	Poříčany	Ratenice
Středočeský kraj	Zborovská	81/11	15000	Praha	Smíchov	Ratenice
Svoboda Jan	Za Školou	277	29001	Sokoleč	Sokoleč	Ratenice
Šafařík Josef	Sportovní	185	29001	Sokoleč	Sokoleč	Ratenice
Šafránková Petra	Poděbradská	130	29001	Písková Lhota	Písková Lhota	Ratenice
Šárovec Lukáš		12	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Škopek Jan	Nádražní	168	28102	Cerhenice	Cerhenice	Ratenice
Škopek Libor		202	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Škrha Vítězslav	Jiráskova	473	53803	Heřmanův Městec	Heřmanův Městec	Ratenice
Špičák Jaroslav	V Horkách	943	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Špičáková Miloslava	Jungmannova	1056	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Šťastná Zdeňka	Na Březinu	269	29001	Sokoleč	Sokoleč	Ratenice
Šťastný Josef	Dr. Beneše	325/23	29001	Poděbrady	Poděbrady II	Ratenice
Štěpánková Marie			28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Švarcová Věra	Růžová	96	29001	Poděbrady	Polabec	Ratenice
Švojkrová Monika	Dobřejojická	565/2	14200	Praha	Lhotka	Ratenice
Tachecí Lydie	Baarova	124	28002	Nová Ves I	Ohrada	Ratenice
Točín Antonín Ing.	Zahradní	872/4	28922	Lysá nad Labem	Lysá nad Labem	Ratenice
Točinová Helena	Zahradní	872/4	28922	Lysá nad Labem	Lysá nad Labem	Ratenice
Tomsová Jana	Lobňanská	921	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Uhlíř Václav	U borku	122	28102	Cerhenice	Cerhenice	Ratenice

Page 5

Urban Miroslav	Jungmannova	1051	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Velebová Lenka		53	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Veselá Pavlína	Masarykovo nám.	78	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Vlačíhová Jitka MUDr.	Zavadilova	1730/26	16000	Praha	Dejvice	Ratenice
Vlček František	Svobody	977	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Vodvářková Ivanka	Mírová	827/11	29001	Poděbrady	Poděbrady III	Ratenice
Volák Jan		5	51703	Skuhrov nad Bělou	Skuhrov nad Bělou	Ratenice
Volák Karel	Boženy Němcové	1086	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Volák Miloš		31	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Vrláková Barbora Bc.	Jana Kreisla	816	26716	Vysoký Újezd	Vysoký Újezd	Ratenice
Vrzalová Jitka		47	26101	Háje	Háje	Ratenice
Výzkumný Ústav Železniční, a.s.	Novodvorská	1698/138b	14200	Praha	Braník	Ratenice
Weiss František		46	28911	Milčice	Milčice	Ratenice
Zalabák Václav	Domov duchodců,Záme 1/21	1/21	28922	Lysá nad Labem	Lysá nad Labem	Ratenice
Zapadlová Jaroslava	Moučná	1295	29001	Poděbrady	Poděbrady III	Ratenice
Zindrová Jana Ing.	V Horkách	990	28911	Pečky	Pečky	Ratenice
Zradíčková Marie		167	28912	Kostelní Lhota	Kostelní Lhota	Ratenice
Žert Zdeněk		1	28911	Dobřichov	Dobřichov	Ratenice
Státní pozemkový úřad	Husinecká	1024/11a	13000	Praha	Žižkov	Ratenice
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží	390/42	12800	Praha	Nové Město	Ratenice
Lesy České republiky, s.p.	Přemyslova	1106/19	50008	Hradec Králové	Nový Hradec Králové	Ratenice
Povodí Labe, státní podnik	Víta Nejedlého	951/8	50003	Hradec Králové	Slezské Předměstí	Ratenice
Správa železnic, státní organizace	Dlážděná	1003/7	11000	Praha	Nové Město	Ratenice
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	Zborovská	81/11	15000	Praha	Smíchov	Ratenice

OPRAVNĚNÝ

Prijmeni_jmeno	Ulice	Cislo_popisne	PSC	Obec	Cast_obce	Kat_uzemi
Česká republika						Ratenice
ČEZ Distribuce, a. s.	Teplická	874/8	40502	Děčín		Ratenice
FP majetková a.s.	Podvinný mlýn	2283/18	19000	Praha		Ratenice

Page 6

FÜRST VON LIECHTENSTEIN STIFTUNG, id.č.FL- 0001,030.270-0	Bergstrasse 5			9490 Vaduz		Ratenice
GasNet, s.r.o.	Klíšská	940/96	40001	Ústí nad Labem		Ratenice
Locke & Hobbes a.s.	Klímentská	1246/1	11000	Praha		Ratenice
MONETA Money Bank, a.s.	Vyskočilova	1442/1b	14000	Praha		Ratenice
Pachnerová Daniela	Holšická	2382	19016	Praha		Ratenice
Pasovská Lenka Ing.	Pod Velkým vrchem	1340	28201	Český Brod		Ratenice
Pokorná Anna		209	28002	Býchory		Ratenice
Pokorný Jiří		209	28002	Býchory		Ratenice
Volák Miloš		31	28911	Ratenice		Ratenice
von und zu Liechtenstein S.D. Fürst Hans Adam II.	Bergstrasse 5			9450 Vaduz		Ratenice
Železná Kateřina		139	28911	Ratenice		Ratenice

POVINNÝ

Prijmeni_jmeno	Ulice	Cislo_popisne	PSC	Obec	Cast_obce	Kat_uzemi
Dvořák Martin		225	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Jirků Ivana		207	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Obec Ratenice		67	28911	Ratenice	Ratenice	Ratenice
Vodvářková Ivanka	Mirová	827/11	29001	Poděbrady	Poděbrady III	Ratenice

VLASTNÍK STAVBY

Výzkumný Ústav Železniční, a.s.	Novodvorská	1698/138b	14200	Praha		Ratenice
---------------------------------	-------------	-----------	-------	-------	--	----------

ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ ZE ZÁKONA Č.139/2002 Sb., V PLATNÉM ZNĚNÍ - §5 ODSŤ.1 PÍSMENO C ZÁKONA

Obec Dobřichov			28911	Pečky		
Městys Cerhenice	Školská	444	28102	Cerhenice		