

Smlouva o dodávce vody č.

z vodovodu pro veřejnou potřebu

Dodavatel:

Městys Cerhenice, Školská 444, 281 02

zastoupená starostou PhDr. Bc. Markem Semerádem MBA

IC: 00235300

č. ú. : 266161952/0300

(jako **provozovatel a vlastník** vodovodu)

a

Vlastník vodovodní přípojky:

Jméno a příjmení:

datum narození:

adresa bydliště:

kontakt:

a

Odběratel :

Jméno a příjmení:

datum narození:

adresa bydliště:

kontakt:

uzavírají tuto smlouvu v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění, jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. a občanským zákoníkem, na základě Podmínek dodávky vody z vodovodu pro veřejnou potřebu (dále jen Podmínky), které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Odběrné místo:

Dodávka pitné vody dle Smlouvy bude uskutečňována v odběrném místě – evidenční č. odběru:

Adresa: – ev.č.

umístění vodoměru:

Zasílací adresa (pokud bude jiná než adresa odběratele):

Způsob zasílání vyúčtování - faktury (vyberte):

1)Poštou

2)Email

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu, za kterou se pro účely této smlouvy považuje spotřeba pitné vody v domácnosti odběratele. Kvalita pitné vody se řídí zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Dále pak úprava vztahů, práv a povinností mezi Smluvními stranami při dodávce pitné vody.

2. Účel dodávky vody: domácnost / provozovna

Vlastník připojené stavby/pozemku:

Vlastník vodovodní přípojky:

3. Smluvní strany se dohodly, že místem dodávky vody je stavba připojená přípojkou na vodovod (dále jen „Odběrné místo“):

Adresa Odběrného místa:

Obec: Cerhenice, parc. č. (není – li čp): k.ú. Cerhenice

PSČ: 281 02 Evidenční číslo vodoměru:

4. Smluvní strany se dohodly, že množství dodávané vody bude zjišťováno:

- vodoměrem umístěným v

5. Počet trvale připojených osob pro dodávku vody činí dle sdělení odběratele: osoby.

6. Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky: minimální tlak: 0,2 MPa maximální tlak: 0,6MPa

7. Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou:

Hodnota vápníku: > 30 mg/l, hodnota hořčiku: > 10 mg/l, hodnota dusičnanů: < 50 mg/l.

Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách provozovatele a vlastníka vodovodu.

II. Množství dodávané vody

1. Množství dodávané vody v maximální hodnotě je stanoveno parametry vodovodu a tlaku vody v potrubí v příslušném místě a dostupnými zásobami pitné vody a možnostmi dodavatele jako vlastníka vodovodu. Dodavatel je oprávněn vyhlásit období limitované spotřeby odebírané vody v případě, kdy množství vody ve zdroji prokazatelně nepostačuje pokrýt neomezenou větší průměrnou denní spotřebu, způsobenou např. horkým počasím a nelimitovaným odběrem by byla ohrožena dodávka pitné vody pro základní potřeby obyvatel.

2. Smluvní strany se dohodly, že limit dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Množství určující kapacitu vodoměru/profil přípojky: max. 2,5 m³/hod - dáno kapacitou vodoměru ev.č.:

.....

III. Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

IV. Stanovení ceny vodného a způsob jejího vyhlášení

Cena za dodávku vody, tj. vodné, je stanovena v souladu s platnými právními předpisy (zejména zákon č. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů a podle pravidel stanovených pro cenu dodávek vody v Cenovém věstníku Ministerstva financí ČR) a na základě usnesení zastupitelstva obce jako provozovatele a vlastníka vodovodu, tak aby zahrnovala skutečné náklady na provoz vodovodu vč. tvorby přiměřené rezervy na opravy a údržbu objektů vodovodu a daně z přidané hodnoty (DPH), pokud se dle platných právních předpisů uplatní. Aktuální cena vodného je pak stanovena platným ceníkem dodavatele. Cena popř. její změna se vyhláší zveřejněním nového ceníku na úřední desce Obecního úřadu Cerhenice (též elektronicky na webu adresa www.cerhenice.cz) a jiným v místě obvyklým způsobem minimálně 15 dní předem.

V. Vyúčtování a způsob platby:

1. Množství odebrané vody bude odečteno na instalovaném vodoměru 2x za rok v měsících říjen a duben. Odečet stavu vodoměru provádí pracovník dodavatele.
2. Odběratel je povinen uhradit vodné do čtrnácti (14) dnů po obdržení vyúčtování.
3. Způsob platby:
 - a) platebním příkazem odběratele na bankovní účet dodavatele, č.ú.: **266161952/0300**
Variabilní symbol: (číslo smlouvy)
 - b) osobně v hotovosti na Obecním úřadě

VI. Ostatní ustanovení

1. Odběratel i dodavatel se zavazují případné změny ve výše uvedených údajích písemně oznámit druhé straně nejpozději do 15 dnů. V případě vlastníka vodovodu a provozovatele vodovodu vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu.
2. Vznikne-li nenahlášením takové změny provozovateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.
3. V případě, že při ukončení smlouvy se stávajícím odběratelem dochází k převodu odběrného místa na další osobu, zavazuje se stávající odběratel předložit dodavateli stav vodoměru k datu ukončení smlouvy písemně odsouhlasený novým odběratelem, svoji kontaktní novou adresu a kontaktní údaje nového odběratele.
4. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran anebo písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta se sjednává v délce jednoho (1) měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VII. Práva a povinnosti dodavatele a odběratele

1. Smluvní strany sjednávají, že Dodavatel je oprávněn vstupovat na pozemky ve vlastnictví (společné jmění manželů, podílovém spoluvlastnictví) odběratele a stavby, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovod, a to za účelem udržování a oprav vodovodu a dále za účelem instalace, údržby, oprav a kontroly vodoměru.
2. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru za účelem jeho osazení, kontroly, odečtu, opravy, údržby a výměny. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, musí tato být přístupná a odvodněná, což se zavazuje zajistit odběratel na své náklady.
3. Pokud je vodoměr nepřístupný v době provádění odečtu z důvodu nepřítomnosti odběratele, vhodí odečet provádějící zaměstnanec dodavatele odběrateli do poštovní schránky nebo na jiné místo pro příjem pošty odečtový lístek. Odběratel provede náhradní odečet na tomto tiskopise a vrátí jej dodavateli do tří (3) dnů na příslušné pracoviště (obecní úřad). Za ohlášení stavu vodoměru bude ve stejné lhůtě považováno rovněž nahlášení telefonicky nebo elektronicky e-mailem.
4. Odběratel má právo (nejpozději při výměně vodoměru) písemně požádat o výměnu a úřední přezkoušení správnosti chodu vodoměru. V případě provedení výměny a přezkoušení vodoměru na žádost odběratele se dle § 17 odst. 4 zák. č. 274/2001 Sb. (tj. pokud údaje přezkušovaného vodoměru splňují požadavky stanovené zvláštním právním předpisem, hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru odběratel, v opačném případě hradí náklady dodavatel).
5. Dodavatel má právo na úplatu za dodávku pitné vody (dále jen vodné) dle platného ceníku.
6. Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu podružný vodoměr s písemným souhlasem dodavatele. Odpočet s podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodané vody.
7. Obě strany se zavazují řídit se reklamačním řádem dodavatele.
8. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení:
 - a) při provádění plánovaných oprav, údržovacích a revizních pracích;
 - b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodoměru může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku;
 - c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu;
 - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky;
 - e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo vnitřním vodovodu zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než tři (3) dny,
 - f) při prokázání neoprávněného odběru vody, nebo
 - g) v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného a po dobu delší než třiceti (30) dnů.
9. Odběratel je povinen na své náklady chránit vodoměr a zejména jeho plombu před poškozením (mechanickým, ohněm, mrazem) a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru ze strany odběratele je nepřípustný. Pokud byla nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobeny přímým zásahem nebo nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem, hradí škodu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel. Za nepřípustný zásah do vodoměru ze strany odběratele se považuje vždy porušení plomby vodoměru bez ohledu na způsob, jak k němu došlo.

10. Odběratel je při podpisu této smlouvy a dále kdykoliv na výzvu dodavatele povinen prokázat vlastnictví pozemku a stavby připojené na vodovod.

11. Odběratel bere na vědomí, že je povinen dodržovat také obecné povinnosti stanovené právními předpisy zejména zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb.

VIII. Neoprávněný odběr vody

1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:

- a) před vodoměrem;
- b) bez uzavřené smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní;
- c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší nebo větší, než je odběr skutečný, nebo;
- d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

IX. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

1. Za neoprávněný odběr vody z vodovodu je oprávněn dodavatel požadovat na odběrateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý druh neoprávněného odběru a každý zjištěný případ zvlášť. V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany dodavatele je povinen odběratel tuto smluvní pokutu dodavateli v termínu uvedeném ve výzvě, nejpozději však do patnácti (15) dnů, uhradit, včetně náhrady za nezaznamenaný odběr stanovené obdobně dle skutečnosti minulého fakturačního období.

2. Odběratel je dále povinen zaplatit dodavateli v termínu uvedeném ve výzvě odběratele, nejpozději však do patnácti (15) dnů, smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč, jestliže:

- a) neumožní zaměstnancům přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet;
- b) převede právo z této smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu dodavatele;
- c) je (z jakéhokoliv důvodu) porušena plomba vodoměru;
- d) bude-li zjištěna neoprávněná manipulace se zařízením dodavatele.

X. Závěrečná ustanovení

1. Nerespektování vyhlášení limitovaného odběru ze strany odběratele dodavatel posuzuje jako neoprávněný odběr pro rozpor s touto smlouvou a může být důvodem pro možné přerušování nebo omezení dodávky vody a bude hodnoceno jako přestupek s možností pokuty.

2. Odběratel podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

3. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a vlastníkem a provozovatelem vodovodu řídit aktuálně platnou úpravou.

4. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu; odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vlastník vodovodu.

5. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

V Cerhenicích dne:

starosta městyse

odběratel